

平成 17 年 12 月 19 日

各 位

会 社 名 ピジョン株式会社
代表者名 代表取締役社長
松 村 誠 一
(コード番号：7956 東証第1部)
問合せ先 執行役員経営企画本部
I R 室 担 当
大 薮 克 実
03-3252-4113 (直通)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 12 月 19 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は現在、本社事業所、別館（当社所有）および本社近辺の複数の事業所（賃貸物件）に分散して業務を行っておりますが、近年進行している事業の拡大に伴い、本社および一部子会社の事業所を集約することにより、一層の業務効率化と事業シグナーを図るため、当該固定資産の譲渡を決議いたしました。尚、本社および上記事業所は平成 18 年 6 月頃に東京都中央区日本橋久松町の賃借物件に移転予定です。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価格	譲渡予定価格
本社土地・建物 東京都千代田区神田富山町 5 番 1 他 (土地面積 267.07 m ²) (建物延床面積 1,679.45 m ²)	275 百万円	1,190 百万円
別館土地・建物 東京都千代田区東松下町 29 番 6 他 (土地面積 133.45 m ²) (建物延床面積 682.28 m ²)	45 百万円	170 百万円

3. 譲渡先の概要

	本社土地・建物	別館土地・建物
商号	株式会社明豊エンタープライズ	株式会社プロパスト
本店所在地	東京都渋谷区渋谷 3-9-9 東京建物ビル 3F	東京都港区六本木 1-6-1 泉ガーデンタワー13F
代表者	代表取締役社長 梅木 篤郎	代表取締役 森 俊一
資本の額	8 億 1,207 万円	5 千万円
事業の内容	不動産業	不動産業
当社との関係	なし	なし

4. 契約及び譲渡の日程（予定）

	本社土地・建物	別館土地・建物
契約書締結	平成 17 年 12 月 20 日	平成 17 年 12 月 20 日
物件引渡し	平成 18 年 7 月末日	平成 18 年 7 月末日

5. 来期の損益に与える主な影響（見込）

本社事業所・別館土地・建物譲渡益

998 百万円（特別利益）

以 上